

AVISO DE PRIVACIDAD

DESARROLLO Y GESTIÓN INMOBILIARIA DGLEZ, S.C.

I. Identidad del responsable.

En cumplimiento de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y su Reglamento (la "Ley"), **DESARROLLO Y GESTIÓN INMOBILIARIA DGLEZ, S.C.** ("**DG Inmobiliaria**"), con domicilio en Avenida Santa Margarita No. 4140-26B, Jardín Real, Zapopan, Jalisco, C.P. 45136, teléfono (33) 1653 8217, quien se ostenta como el responsable del tratamiento y protección de datos personales que sus titulares han proporcionado o podrán proporcionar de manera directa o indirecta a través de terceros o de nuestra página web, hace de su conocimiento que el presente constituye nuestro Aviso de Privacidad.

DG Inmobiliaria recabará y tratará sus datos personales bajo los principios de licitud, consentimiento, información, calidad, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad, de conformidad con lo dispuesto por la Ley y tomará todas las medidas de seguridad pertinentes para proteger su información.

II. Datos personales y finalidad.

De acuerdo con la Ley, se entiende como "Datos Personales" cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable considerada como "Titular", mismo que para efectos del presente Aviso de Privacidad, serán los siguientes:

a) Usuarios: Su información personal será utilizada para darle a conocer información sobre nuestros servicios, promoción de servicios, informar sobre nuevos servicios y/o promociones, estudios internos sobre hábitos de consumo de mercado y estadísticos, fines de identificación, operación, administración, comercialización, así como para hacerle llegar en físico o en electrónico notificaciones y/o boletines, lo anterior es necesario para la existencia, mantenimiento y cumplimiento de la relación comercial o de información que usted tiene o llegare a tener con **DG Inmobiliaria**.

Para las finalidades antes mencionadas, requerimos obtener los siguientes datos personales generales: nombre(s) completo(s), fecha y lugar de nacimiento, género, edad, nacionalidad, estado civil, domicilio, correo electrónico, teléfonos fijos (de casa u oficina), número de teléfono celular; y demás datos cuyo tratamiento sea necesario para que **DG Inmobiliaria** cumpla con sus fines comerciales y de promoción de sus servicios, entre otros datos similares concernientes al Usuario en carácter de persona física, o a su representante legal en su caso.



b) Locatarios y prospectos: Su información personal será utilizada para resolver sobre la idoneidad para entrar a formar parte de nuestros proyectos, integrar su expediente como locatario o prospecto de locatario, hacerle llegar notificaciones en físico o en electrónico, para integrar el contrato de arrendamiento correspondiente en su caso y para otorgar referencias comerciales a terceros, así como para fines de identificación, operación, administración y comercialización de futuros proyectos.

Para las finalidades antes mencionadas, requerimos obtener los siguientes datos personales: (a) **Datos generales** como nombre(s) completos(s), fecha y lugar de nacimiento, género, edad, nacionalidad, estado civil y nombre del cónyuge, domicilio, correo electrónico, teléfonos fijos (de casa u oficina), número de teléfono celular, RFC, CURP, referencias personales, comerciales e inmobiliarias; y (b) **Datos patrimoniales y financieros** como datos de buró de crédito, propiedades y demás datos financieros cuyo tratamiento sea necesario para que **DG Inmobiliaria** cumpla con sus obligaciones fiscales y contractuales, entre otros datos similares concernientes al Locatario o prospecto de Locatario, en carácter de persona física o a su representante legal en su caso.

c) Proveedores y empleados de proveedores: Su información personal será utilizada para resolver sobre la idoneidad para ser nuestro proveedor, integrar su expediente como proveedor, darlo de alta, elaboración de órdenes de compra, facturación y pagos, para llevar a cabo los procesos de solicitud y adquisición de productos y servicios, evaluar la calidad de los productos o servicios proporcionados y para otorgar referencias comerciales a terceros. Salvo la última todas las finalidades antes mencionadas son necesarias para la existencia, mantenimiento y cumplimiento de la relación comercial con **DG Inmobiliaria**.

Para las finalidades antes mencionadas, requerimos obtener los siguientes datos personales: (a) **Datos generales** como nombre(s) completos(s), fecha y lugar de nacimiento, género, edad, nacionalidad, estado civil y nombre del cónyuge, domicilio, correo electrónico, teléfonos fijos (de casa u oficina), número de teléfono celular, , RFC, CURP, NSS, referencias personales; y (b) **Datos patrimoniales y financieros** como número de cuenta(s) bancaria(s), datos de buró de crédito, salario, prestaciones, impuestos, cuotas de seguridad social y demás datos financieros cuyo tratamiento sea necesario para que **DG Inmobiliaria** cumpla con sus obligaciones laborales, fiscales y de seguridad social, entre otros datos similares concernientes al Proveedor o sus empleados, en carácter de persona física o a su representante legal en su caso.

d) Empleados y candidatos: Su información personal será utilizada para resolver sobre la idoneidad para ser nuestro empleado, el cargo que vaya a ocupar y los movimientos o promociones que pueda tener dentro de la organización de **DG Inmobiliaria**, así como el cumplir con las obligaciones patronales y, en su caso, para dar referencias a futuros empleadores. Salvo

la última, las finalidades antes mencionadas son necesarias para la existencia, mantenimiento y cumplimiento de la relación laboral que existe o pudiera existir con **DG Inmobiliaria**.

Para las finalidades anteriores, requerimos obtener los siguientes datos personales: (a) **Datos generales** como nombre(s) completo(s), fecha y lugar de nacimiento, género, edad, nacionalidad, estado civil y nombre del cónyuge, existencia de hijos, tipo de sangre, nivel educativo, domicilio, correo electrónico, teléfonos fijos (de casa u oficina), número de teléfono celular, RFC, CURP, NSS, referencias personales; y (b) **Datos patrimoniales y financieros** como número(s) de cuenta(s) bancaria(s), datos de buró de crédito, salario, prestaciones, impuestos, entre otros similares.

DG Inmobiliaria podrá recabar y tratar datos sensibles relacionados con el estado de salud, antecedentes, historial clínico y expediente médico, resultados de análisis clínicos y/o médicos, información sobre modo de vida y otros datos necesarios o convenientes para los fines señalados en este Aviso de Privacidad.

III. Seguridad de los datos personales.

DG Inmobiliaria mantiene las medidas de seguridad administrativas, físicas y técnicas necesarias para proteger sus datos personales y evitar su daño, pérdida, alteración, destrucción o el uso, acceso o tratamiento no autorizado.

Únicamente el personal autorizado, que ha cumplido y observado los correspondientes requisitos de confidencialidad, podrá participar en el tratamiento de sus datos personales. El personal autorizado tiene prohibido permitir el acceso de personas no autorizadas y utilizar sus datos personales para fines distintos a los establecidos en el presente Aviso de Privacidad. La obligación de confidencialidad de las personas que participan en el tratamiento de sus datos personales subsiste aun después de terminada la relación con **DG Inmobiliaria**.

IV. Transferencia de datos personales.

Le informamos que **DG Inmobiliaria** podrá transferir sus datos personales a sus compañías filiales, subsidiarias, miembros del mismo grupo corporativo o asociadas para la **exclusiva finalidad de cumplir con nuestras obligaciones comerciales, laborales y/o profesionales**, salvo por las excepciones previstas por la Ley. **DG Inmobiliaria** se asegurará a través de la firma de convenios y/o la celebración de otros documentos vinculantes, de que dichos terceros mantengan medidas de seguridad, administrativas, físicas y técnicas adecuadas para resguardar sus datos personales, así como que dichos terceros únicamente utilicen sus datos personales para las finalidades para las cuales fueron recabados y de conformidad con el presente Aviso de Privacidad, guardando estricta confidencialidad respecto de la información proporcionada.



Si usted no manifiesta su oposición para que sus datos personales sean transferidos, se entenderá que ha otorgado su consentimiento para ello.

V. Limitación de Uso/Divulgación.

En caso de que usted desee limitar el tratamiento de los datos personales que proporcionó, podrá enviar un correo electrónico a contacto@dginmobiliaria.com.mx, o entregar una solicitud por escrito dirigida al Departamento de Protección de Datos Personales de **DG Inmobiliaria** en el domicilio previamente señalado, en la cual señale la limitación que desea que se dé al uso de sus datos personales. Presentada la solicitud, **DG Inmobiliaria** contará con un plazo de 20 días hábiles para responder a la solicitud en los términos de la Ley y su Reglamento.

VI. Ejercicio de Derechos ARCO.

Es importante informarle que, conforme a la Ley, usted tiene derecho al Acceso, Rectificación y Cancelación de sus datos personales, a Oponerse al tratamiento de los mismos o a revocar el consentimiento que para dicho fin nos haya otorgado. Para el ejercicio de los derechos antes mencionados favor de dirigir una solicitud al Departamento de Protección de Datos Personales de **DG Inmobiliaria** ya sea por escrito al domicilio aquí señalado o vía correo electrónico a la cuenta contacto@dginmobiliaria.com.mx, el cual solicitamos confirme vía telefónica para garantizar su correcta recepción.

Dicha solicitud deberá contener: (i) nombre completo del titular; (ii) domicilio, (iii) dirección de correo electrónico o algún otro medio para comunicarle la respuesta a su solicitud; (iv) documentos que acrediten su identidad como titular o su representación legal; (v) descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los cuales desea ejercer sus derechos; y (vi) cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales. Recibida la solicitud en un plazo no mayor a 20 días hábiles el Departamento de Protección de Datos Personales de **DG Inmobiliaria** comunicará la determinación adoptada por cualquiera de los medios antes señalados, a efecto de que, si resulta procedente, la misma se haga efectiva dentro de los 15 días hábiles siguientes a la fecha en que se comunica la respuesta.

VII. Modificaciones al Aviso de Privacidad.

DG Inmobiliaria se reserva el derecho de efectuar en cualquier momento, modificaciones o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad, en el entendido de que toda modificación al mismo conforme a lo permitido por la Ley podrá serle dado a conocer a través de: (i) anuncios visibles en el domicilio de **DG Inmobiliaria**; y (ii) en nuestro sitio web www.dginmobiliaria.com.mx.

